

## ACTUALITE BIBLIOGRAPHIQUE ET DOCTRINALE

**2010**

**Les chroniques :**

**P Dessuet** « *La FFSA publie des modèles types d'attestation d'assurance RC décennale à destination de ses adhérents* » RDI 2010 p 501

**P Dessuet** Les nouvelles règles applicables en matière de plafonnement des polices, RGDA 2010 N°1 Supplément

**Les actes du colloque ENPC du 22 Mars 2010 :**

**H Perinet-Marquet** « *Les techniques de montage juridique d'un projet photovoltaïque* » RDI 2010 p 352

**P Malinvaud** « *Photovoltaïque et Responsabilité* » RDI 2010 p 360;

**P Dessuet** « *Bâtir un plan d'assurance pour couvrir les risques en matière de photovoltaïque* » RDI 2010 p. 472

**H Perinet-Marquet** « *les règles d'efficacité énergétique de la loi Grenelle II seront-elles respectées ?* » Construction et Urbanisme Octobre 2010

**P Dessuet** Bulletin Actualité Lamy Immobilier Octobre 2010 : « *La responsabilité des constructeurs et les nouvelles techniques liées à l'environnement* »

**H Périnet-Marquet** *La « grenellisation » du droit de la construction - Droit & Patrimoine N° 193* Juin 2010 p 63

**Virginie Mercier** « *les apports de la loi Grenelle II au droit de la construction* » Construction et Urbanisme Octobre 2010 p 10

**J. Sénéchal**, *La directive services et l'assurance construction*, RDI 2010.431

**2011**

**Les ouvrages :**

**Cyrille Charbonneau Laurent Karila**– *Droit de la construction : Responsabilités et Assurances* Lexis Nexis 2ème ed 2011

**Gwenaëlle Durand Pasquier** *Bâtiments et performance énergétique* Lamy 2011

Luc Mayaux, *Grandes questions du droit des assurances*, LGDJ 2011. Assurance construction

Y. Lambert Faivre, *Droit des assurances*, 13e éd., « Précis Dalloz », 2011

Christophe Ponce - *Droit de l'Assurance construction* - Lextenso éditions Octobre 2011

### Les chroniques :

Note Jean Bigot sur la faute intentionnelle, le dol et la disparition de l'aléa RGDA 2011 954

P Dessuet « *L'impact du Grenelle en Assurance Construction* » RDI 2011 p 34

P Dessuet « *La cartographie des risques juridiques liés au Bâtiment Basse Consommation (BBC)* » Lamy Droit Immobilier Bulletin d'actualité Mars 2011

P Dessuet : *La responsabilité des Notaires en matière d'assurance RGDA 2011 /2 p 379*

P Dessuet « *La mise à jour 2011 des textes de police DO CNR CCRD « Attention Danger » De l'usage abusif des dispositions du Code des Assurances sur la déclaration du risque RDI 2011 p 482*

Cyrille Charbonneau « *La responsabilité des maîtres d'ouvrage délégués* » RDI 2011 p 208

G Leguay : « *Rapport d'activité du BCT* » RDI 2011 p 235

Aurelien Thibault Lemasson - *Réflexion générale sur le Droit Commun de l'Assurance obligatoire RGDA 2011 p 423*

## **2012**

**Rapport annuel C Cass 2011 :**

[http://www.courdecassation.fr/publications\\_cour\\_26/rapport\\_annuel\\_36/rapport\\_2011\\_4212/](http://www.courdecassation.fr/publications_cour_26/rapport_annuel_36/rapport_2011_4212/)

+ Etude sur le risque sous la Direction du Professeur Jacques Moury Professeur à l'Université de Reims

[http://www.courdecassation.fr/IMG///DP2011\\_fiche\\_etude.pdf](http://www.courdecassation.fr/IMG///DP2011_fiche_etude.pdf)

### Les ouvrages :

A Caston F.X Ajacio R Porte « *L'Assurance Construction* » Les Editions du Moniteur 2012

Michel Perier « *Risques et assurances construction* » L'argus de l'Assurance Février 2012

### Les chroniques :

Juliette Mel : *Fonctions et responsabilités des BET RDI 2012 p 79*

JM Berly *Conséquences pratiques de la nouvelle définition de la garantie d'achèvement RDI 2012 p 97*

**P Dessuet « Le rôle de la Maîtrise d'ouvrage dans la souscription des assurances en marché public » in Contrats Public Février 2012 p 39**

**P Dessuet « Les travaux sur existants : La responsabilité RDI 2012 p 128**

**P Dessuet « Les travaux sur existants : Les assurances RDI 2012 p 204**

**P Dessuet La non-déclaration de chantier en RC décennale : quelle sanction ? RDI 2012 p 354**

**P Dessuet : Disparition de l'aléa ou simple diminution : ne pas confondre RDI 2012 p 575**

**C Charbonneau « L'impropriété à la destination s'apprécie par rapport à la destination convenue » ; Construction et Urbanisme décembre 2012 p 30; P Dessuet RGDA 2013/1 p 113**

**O Tournafond Où l'on voit un défaut de conformité se métamorphoser en dommage décennal et l'impropriété à la destination s'apprécier par référence aux promesses particulières du contrat RDI 2013 p 156 ; P Malinvaud RDI 2012 p. 630**

**Gwenaëlle Durand Pasquier - Réflexions sur le régime de responsabilité des constructeurs en cas de violation d'une norme RDI 2012 p 192**

**Juliette Senechal La garantie des désordres et des défauts non apparents dans la vente d'immeubles à construire : des concepts sous influence RDI 2012 p 43**

**Gwenaëlle Durand Pasquier La vente en l'Etat Futur d'inachèvement Construction et Urbanisme Mai 2012 p 3**

**Sabine Bertolaso Le contentieux des désordres de construction à l'épreuve de l'article 2239 du Code Civil Const et Urb Avril 2012 p 7**

**Christophe Sizaire Cause de prorogation de délai et clause abusive Const et Urbanisme avril 2012 p 30**

**H Perinet-Marquet « La performance énergétique attend son régime de responsabilité » Le moniteur 22 juin 2012 p 52**

**H Groutel L'indemnisation consécutive à une faute inexcusable de l'employeur : mise en ordre après la décision du conseil constitutionnel du 18 juin 2010 RC et Ass juin 2012 p 7**

**S Choisez Faute inexcusable de l'employeur Le jurisprudence évoluée, mais vers quel régime ? Tribune de l'Assurance Juillet 2012**

**P Dessuet et F Schmit Assurance construction : Comment souscrire une assurance sur le marché européen ? Le moniteur des 6 et 13 juillet 2012 p 36 et p 29 version intégrale sur le site internet [www.lemoniteur.fr/lps](http://www.lemoniteur.fr/lps)**

**P Dessuet « Disparition de l'aléa ou simple diminution : ne pas confondre » RDI 2012 p 575**

**<http://www.casca.fr/contenu/PubCSCA/Informations/RevuePresse/Documents/Moniteur20120706.pdf>**

<http://www.casca.fr/contenu/PubCSCA/Informations/RevuePresse/Documents/Moniteur20120713.pdf>

Axelle Astegiano-La Rizza La Déclaration initiale de risques par le souscripteur D 2012 p 1753 6 <http://www.actuassurance.com/>

Revue Risques Septembre 2012 : Les tempêtes en Europe Un risque en expansion  
Luc Mayaux - Indemniser forfaitairement les tempêtes ? p 48  
Patrick Bidan – Tempêtes versus catastrophes naturelles : Drame Français

H Groutel - Revue de jurisprudence Janvier 2011 – décembre 2011 D 2012 p 1980

L'intermédiation en mouvement : commentaires sur le projet de directive sur l'intermédiation d'assurance. Richard Gueldre Bulletin d'actualité Lamy Décembre 2012.

#### Les documents :

Le projet de réforme Cat Nat

[http://www.legifrance.gouv.fr/affichLoiPreparation.do;jsessionid=53B3D39DB5CCBCF382BC34915A9C2B91.tpdjo06v\\_3?idDocument=JORFDOLE000025625784&type=general](http://www.legifrance.gouv.fr/affichLoiPreparation.do;jsessionid=53B3D39DB5CCBCF382BC34915A9C2B91.tpdjo06v_3?idDocument=JORFDOLE000025625784&type=general)

**2013**

#### Ouvrages :

Dalloz Action Droit de la Construction 2014/2015 P Malinvaud

François-Xavier Ajaccio. Risques et litiges des marchés privés de travaux. Passation des marchés, exécution et réception des travaux, garantie de parfait achèvement. Collection : Guide pratique Droit & construction. 110 pages. C.S.T.B. 2013. - ISBN 9782868915658.

Albert Caston François-Xavier Ajaccio, Rémi Porte et Mario Tendeiro "Traité de la responsabilité des constructeurs", 7ème édition - Septembre 2013.

L'assurance-Construction, François-Xavier Ajaccio Guide pratique Droit & construction. .C.S.T.B. 2012

C Ponce Droit de l'assurance construction 3<sup>ème</sup> ed Gualino 2013

Maud Asselain, Christophe Vercoutère Droit des assurances  
Editeur : Revue Banque - Collection : Master  
ISBN : 978-2-86325-619-0 septembre 2013

Michel Zavarro - La responsabilité des constructeurs 3 édition 2013. Collection Droit & Professionnels. 256 pages. LexisNexis. ISBN 9782711013036

Code des Assurances 2014 commenté - L'argus de l'Assurance

*Sous la direction de Jean Bigot,*

Pascal Dessuet, Nathalie Eymard-Gauclin, Christine Gonnard, Vincent Heuzé, Daniel Langé, Thibaut de Mallmann, Gilbert Parléani, Jean Péchinot et Guillaume Leroy.

1 970 pages – Octobre 2013

**Jean Bigot Jérôme Kullmann Luc Mayaux Le contrat d'assurance LGDJ 2013 (Parution imminente)**

### Un site internet

<http://assurance-construction.enpc.fr/>

### Les chroniques :

**Marianne Faure-Abbad la dimension environnementale de la responsabilité des constructeurs Droit et Patrimoine - 2013 227**

**Aurélié Dager Opérations Immobilières « La garantie décennale et l'impropriété à destination » p 20 - Mai 2013**

**Gwenaëlle Durand-Pasquier : L'application de la RT 2012 et la responsabilité décennale des constructeurs RDI 2013 p 184**

**J Senechal : Textes et objectifs européens en matière de performance énergétique des bâtiments : quel état d'avancement pour la France ? RDI 2013 p 299**

**P Dessuet : Faut-il réformer le régime de responsabilité des constructeurs pour l'adapter à la nouvelle réglementation thermique applicables aux bâtiments RGDA 2013/2 p 259**

**P Dessuet « La non performance énergétique peut engager la décennale » Moniteur du 13 décembre 2013**

**P Dessuet : La RT 2012 serait-elle une épée de Damoclès sur le régime d'assurance obligatoire en matière de construction ? RDI septembre 2013 p 442**

**P Dessuet : Aménager la responsabilité décennale pour lever les entraves à la RT 2012 - Le Moniteur n°5728 du 06 septembre 2013 p 52**

**P Dessuet La non performance énergétique peut engager la décennale Moniteur 13 décembre 2013**

**F Schmit Assurance construction et performance énergétique : un consensus tout relatif - Moniteur 12 septembre 2013**

<http://www.lemoniteur.fr/177-regles-techniques/article/actualite/22343397-assurance-construction-et-performance-energetique-un-consensus-tout-relatif>

**H Perinet-Marquet Achèvement et réception : notions et liaisons - Construction et Urbanisme Mars 2013 p 7**

**F Lesage « La déclaration du risque et des aggravations de risque dans le contrat d'assurance dommages ouvrage. » RGDA 2013 p 13**

**C Charbonneau Lamy Assurance bulletin d'actualité Juin 2013 La régime temporel de l'action en responsabilité contractuelle de l'assureur : un cadeau empoisonné**

**JP Karila Les raisons du caractère résiduel de la garantie de l'article 1792-3 RDI 2013 p 236**

**Gwenaëlle Durand-Pasquier : « Du délai de livraison dans la vente en l'état futur d'achèvement » Construction et Urbanisme Juin 2013 p 3**

**Eric Pourcel : Le constructeur est-il un objet juridique identifié Construction et Urbanisme Avril 2013 p 7**

**P Dessuet Hausse du coût de construction en cours de chantier et assurance obligatoire – les problématiques liées à la RP de capitaux RDI 2013 p 245**

**P Dessuet Police RC décennale : Pas de responsabilité de l'assureur lorsque l'activité est clairement libellée : Un rappel de la jurisprudence sur le défaut d'activité - Cass Civ 3ème 5 décembre 2012 N° 11-23.756 RDI 2013 p 108**

**P Dessuet : Les garanties d'une police DO peuvent-elles être résiliées ou suspendues ? RDI 2013 p 333**

**P Dessuet L'exigence du caractère fortuit et soudain des dommages : le poids des mots RDI 2013 p 479**

**P Dessuet Assurance RC décennale : « la non-déclaration à l'assureur en cours de chantier, de la caducité de certaines réponses données par l'assuré aux questions posées lors de la souscription des garanties, constituent une aggravation de risque sanctionnable au titre de l'article L 113-9 C Ass » RGDA 2013/4 p 863**

**P Dessuet Assurance RC décennale : La non déclaration d'un chantier, justifie la règle proportionnelle ou d'indemnité : La cour de Cassation persiste et signe RDI 2013 p 603**

**P Dessuet « L'attestation RC décennale prochainement définie par Arrêté » RDI 2013/12 p 565**

**P Dessuet Les modèles d'attestation RC décennale bientôt encadrés Le moniteur 29 Novembre 2013**

**P Dessuet La destination conventionnelle RGDA 2013 p 113**

**Charbonneau Responsabilité applicable à la réparation des désordres affectant le second œuvre : la fin du doute - Construction et Urbanisme Novembre 2013 p 9.**

**Marianne Faure-Abbad « Responsabilité des constructeurs et des vendeurs pour les dommages intermédiaires : unité ou diversité ? » RDI 2013 p 356**

**Olivier Tournafond, Jean-Philippe Tricoire, La suppression de la garantie intrinsèque Ordonnance n° 2013-890 du 3 octobre 2013, relative à la garantie financière en cas de vente en l'état futur d'achèvement - Loi n° 2013-659 du 1er juillet 2013 habilitant le gouvernement à adopter des mesures de nature législative pour accélérer les projets de construction - RDI 2013 p 526**

**A Pelissier La Déclaration du risque RGDA 2013 p 859**

**David Bakouche La faute dolosive exclusive de garantie RC et Ass Novembre 2013 p 7**

**A Caston Pièges et traquenards du contentieux de la construction RDI 2013 p 196**

**J Musial « La problématique des sous-sols inondables » RGDA 2013/4 p 835**

**Commission Européenne - Le livre Vert sur les catastrophes naturelles**  
**[http://www.cdep.ro/afaceri\\_europene/CE/2013/COM\\_2013\\_213\\_FR\\_ACTE\\_f.doc](http://www.cdep.ro/afaceri_europene/CE/2013/COM_2013_213_FR_ACTE_f.doc)**

**L'ensemble des textes sur la RT 2012**  
**<http://www.effinergie.org/index.php/accueil-effinergie/12-Accueil/885-reglementation-thermique-2012>**

**2014**

**Ouvrages :**

*Parution de la 2<sup>ème</sup> édition 2014 d'un nouvel ouvrage monumental sur le Contrat d'Assurance qui prendra rang aux côtés du Traité publié par **Hubert Groutel** en 2008 sur le Contrat d'Assurance ou encore du célèbre Traité de **Picard et Besson** dont la dernière édition date de 1982 sur le même sujet ou encore du « Commentaire pratique du Code des Assurances » de **Justin Godart** paru aux Editions techniques en 1937 tous deux devenus historiques par leur date de parution, mais demeurant toujours une référence. Quatre ouvrages incontournables qui s'imposent dans une bibliothèque pour qui s'intéresse au droit des assurances.*

**Sous la Direction de Jean Bigot ouvrage collectif - Jean Bigot, Vincent Heuzé, Jérôme Kullmann, Luc Mayaux, Romain Schulz, Katja Sontag « Le contrat d'assurance » - 1750 pages - LGDJ; 2e édition (23 septembre 2014) - Collection : Traité de droit des assurances - ISBN-10: 227503403X et ISBN-13: 978-2275034034**

**Ph. Malinvaud, Ph. Jestaz, P. Jourdain et O. Tournafond, Droit de la promotion immobilière, 9e éd., Précis Dalloz, 2014.**

**Un site internet**

**<http://assurance-construction.enpc.fr/>**

**Nouvelles coordonnées blog Me Caston**  
**<http://castonblog.blogspot.fr/>**

**Recommandation CSCA validité attestation d'assurance**  
**<http://www.casca.fr/contenu/PrivCSCA/CommissionsAdherents/Construction/Documents/guideVerif-2013.pdf>**

**Les chroniques :**

**Francois-Xavier Ajaccio, Albert Caston, Rémi Porte « Construction, fabricants, innovation et risque de développement » RDI 2014 p 17**

**Francois-Xavier Ajaccio, Albert Caston, Rémi Porte Performance énergétique: le droit à l'épreuve des faits RDI 2014 p 1**

**Jérôme Kullmann : L'assuré fautif : après le faisan et le malfaisant, le risque-tout – vers une réforme de l'article L 113-1 du Code des Assurances ? RGDA Janvier 2014 p 8**

**Luc Mayaux Faute intentionnelle, dolosive... ou frauduleuse : l'art d'ajouter du flou au flou RGDA Mars 2014, p. 147**

**Maud Asselain Sanction de la sous-déclaration de la surface des locaux RGDA 2014 p 23**

**François Xavier Ajaccio Un nouveau Contrat type de sous-traitance s'applique aux entreprises du BTP Bulletin d'actualité Dictionnaire permanent Assurance N° 233 février 2014**

**Séverin Abbatucci « Sous-traitance dans le BTP : Un nouveau contrat-type incontournable » RDI 2014 p 194**

**RC et Assurance Mars 2014 « Aléa et contrat d'assurance » Actes du Colloque qui s'est tenu en la Grand'Chambre de la Cour de Cassation le 31 janvier 2014 sous la Présidence de Georges Durry avec les contribution des Professeurs David Bakouche, Alain Benabent, Jean Bigot, Georges Durry, Hubert Groutel, Jérôme Kullmann, Fabrice Leduc, Luc Mayaux, Philippe Pierre Philippe Stoffel-Munck**

**J Kullmann Clause d'exclusion des dommages non voulus, conséquences d'une faute volontaire : formelle et limitée ? Tantôt oui tantôt non ! RGDA 2014 p 496**

**J Kullmann L Mayaux Déclaration pré-rédigée des risques : deux voix pour un arrêt RGDA 2014 N° 4, p 196**

**Anne Pelissier Déclaration du risque : La deuxième chambre civile souffle le chaud et le froid sur les assureurs RGDA 2014 p 443**

**Anne Pelissier Déclaration du risque : R Une QPC met en péril le particularisme du droit local d'Alsace-Moselle en matière de réduction proportionnelle d'indemnité RGDA 2014 p 448**

**P Dessuet La déclaration du risque ne peut être constituée que par des réponses à des questions dont l'assureur peut apporter la preuve. Quelles conséquences en assurance construction ? RDI 2014 p 217**

**P Dessuet Affirmer sans répondre n'est ni une déclaration de risque ni un dol RDI 2014 p 577**

**P Dessuet La couverture assurance des éléments non destinés à fonctionner. Comment sortir de l'impasse ? RGDA Janvier 2014 p 37**

**P Dessuet L'abrogation pour les sinistres à venir de la recommandation CRAC sur la prise en charge de la réparation des désordres affectant la peinture et les tissus tendus RDI 2014 p 524**

**J Roussel Eléments dissociables non destinés à fonctionner et assurance construction RDI 2014 p 503**

**P Dessuet La souscription d'une police DO dans le secteur facultatif : les clauses types sont-elles applicables ? RGDA Mars 2014 p 165**

**Cyrille Charbonneau Assurance construction : indemnisation des dommages immatériels consécutifs LAMY ASSURANCES, bulletin actualités n° 216, mai 2014**

**Cyrille Charbonneau - Justification et information relatives à l'assurance décennale : la double faute - Moniteur N° 5786 17 octobre 2014 p 56**

**J Bigot La loi "Hamon" et le contrat d'assurance, Semaine Juridique G - 26 mai 2014, p. 1071**

**Maud Asselain Assurance et action de groupe : le volet processuel de la loi Hamon RGDA n°6, P. 368**

**Anne Pelissier La protection par la renonciation et la résiliation : le volet substantiel de la loi Hamon RGDA 2014/5 p 313**

**Les quatorze derniers mois, en assurance Semaine Juridique Edition Générale n° 25, 23 Juin 2014, doct. 733 - Chronique sous la direction de Jean Bigot et Luc Mayaux, avec Jean-Pierre Karila, Jérôme Kullmann et Daniel Langé**

**JP Karila Distinction entre action récursoire en garantie et action subrogatoire RGDA 2014 N°6 p. 347**

**J Roussel - Marché publics d'assurance et liberté de prestation de service RDI 2014 p 468  
(un point exhaustif sur la question plus large de la LPS)**

**A Galland Le principe de la subrogation in futurum de l'assureur dommages-ouvrage reconnu par le Conseil d'Etat AJDA 2014 p 1103**

**Etude Saretec sur la pathologie en matière de photovoltaïque**

**<http://www.qualiteconstruction.com/fileadmin/medias/observation/pathologie-etudes/etude-patho-installations-photovoltaiques-2013-10.pdf>**

**Etude sur la pathologie en matière de performance énergétique**

**[http://www.reglesdelart-grenelle-environnement-2012.fr/fileadmin/redacteurs/Regles de l Art/Rapports/rapport-rex-batiments-performants-risques-2014-10.pdf](http://www.reglesdelart-grenelle-environnement-2012.fr/fileadmin/redacteurs/Regles_de_l_Art/Rapports/rapport-rex-batiments-performants-risques-2014-10.pdf)**

**Les cinq CCAG Marché public**

**<http://www.economie.gouv.fr/daj/Cahiers-des-Clauses-Administratives-Generales>**

**Rapport Annuel de la Cour de Cassation pour 2013 - Mai 2014**

**Suggestions :**

*Droit de la construction*

Abrogation de l'article 1792-4 du code civil

*La suggestion, plusieurs fois formulée, d'abroger, en raison de son imprécision et de son faible intérêt, l'article 1792-4 du code civil qui définit les éléments d'équipement entraînant la responsabilité solidaire (habituellement appelés EPERS) n'a toujours pas été suivie d'effet.*

*La direction des affaires civiles et du sceau n'est pas favorable à cette proposition. En effet, à l'issue d'une réunion qu'elle a organisée, à laquelle ont été conviés les représentants des ministères de l'égalité des territoires et du logement, de l'économie et des finances, du notariat, des constructeurs et des fabricants d'EPERS, des bureaux de contrôle, des maîtres d'ouvrage, des associations de défense des consommateurs et un universitaire, il est apparu qu'aucun consensus ne s'était dégagé en faveur de l'abrogation de l'article 1792-4 du code civil. La jurisprudence rendue en application de cet article semble cohérente aux professionnels du secteur et protectrice des intérêts des maîtres d'ouvrage.*

**2015**

**Des sites internet**

**<http://assurance-construction.enpc.fr/>**

**<http://castonblog.blogspot.fr/>**

**<http://www.actuassurance.com/>**

**Les ouvrages :**

**François Xavier Ajaccio Albert Caston Remi Porte « L'assurance construction » Ed le moniteur 2<sup>ème</sup> Edition Sept 2015**

**Jean Bernard Auby, Hugues Perinet Marquet, Rosen Noguellou Droit de l'urbanisme et de la construction 10<sup>ème</sup> Edition LGDJ Juillet 2015**

**Les chroniques :**

**Vanessa Barbaro - Sinistre photovoltaïque : l'absence de force majeure n'exclut pas l'aléa RGDA 2015, p. 490**

**B Boubli L'importance des désordres ne fait pas nécessairement obstacle à la réception judiciaire RDI 2015 p 298**

**Cyrille Charbonneau Les restitutions consécutives à la nullité du contrat de sous-traitance RDI 2015 p 20**

**Philippe Malinvaud : *Propos conclusifs dans le cadre du colloque « De la Loi ALUR à la Loi Macron, en passant par les lois de simplification. Un an après, où en est-on des réformes du droit immobilier ? » RDI 2015 p ,261***

**H Groutel Activités déclarées RC et Ass 2015 p 31 (*Un point sur la jurisprudence en matière d'activité et sur la notion de risques nouveaux...*)**

**Luc Mayaux : « *L'accident conforte l'aléa en lui donnant une tournure objective. De ce point de vue, la notion est plus opérante que la faute intentionnelle qui est à la fois plus subjective et, dans la dernière période, pratiquement inaccessible au juriste.* » in L'accident cet inconnu.. RGDA Mars 2015 p 117**

**Anne Pelissier « Le défaut d'entretien du bien assuré en quête de sanction » RGDA Janvier 2015 p 12**

**Anne Pelissier « Le défaut d'entretien inonde la Cour de Cassation » RGDA avril 2015 p 184**

**Anne Pelissier « Confirmation de la collaboration entre le risque composite et le risque putatif pour établir l'existence de l'aléa » RGDA mai 2015 p 269**

**Jean Roussel L'aléa du contrat d'assurance et le défaut d'entretien de l'immeuble RDI 2015 p 368**

**Luc Mayaux « Incendie et déclaration du risque : le mystère de la pièce oubliée » RGDA 2015 p 97** (*L'auteur se livre à une analyse inédite dans sa précision sur le fait que la caducité d'une réponse à une question posée, condition nécessaire pour l'établissement de l'aggravation de risque, ne suffit pas à elle seule, pour établir l'aggravation de risque*)

**J Bigot Anne Pelissier Luc Mayaux, Faute intentionnelle, faute dolosive, faute volontaire : le passé, le présent et l'avenir RGDA 2015 p 75**

**JM Berly Quelles obligations pour la caution garante de l'achèvement dans la VEFA RDI 2015 p 114**

**P Dessuet « L'attestation d'assurance RCD est délivrée pour l'information du maître de l'ouvrage : l'absence de précision quant au contour de l'activité couverte engage la RC professionnelle de l'assureur » RGDA Mars 2015 p 139**

**Jean Roussel L'activité de constructeur de maisons individuelles inclut celle d'entrepreneur RDI 2015 p 188** (*un récapitulatif très complet sur la jurisprudence en matière d'activité*)

**JP Karila - « L'activité de constructeur de maisons individuelles est indépendante du cadre juridique de son exercice et inclut donc la réalisation de travaux selon marchés » - RGDA Mars 2015 p 142**

**P Dessuet Le coût de l'ouvrage : une variable incontournable mais juridiquement introuvable RDI juillet 2015 p 344**

**P Dessuet : Police RC décennale à abonnement : Les sanctions applicables aux irrégularités dans la déclaration de risque le sont aussi en cas d'omission en matière de déclaration de chantier RGDA Juillet 2015 p 350**

**Hugues Perinet Marquet : L'impact de la réforme du droit des contrats sur le droit de la construction RDI 2015 p. 251**

**P Dessuet – « L'imprévision bientôt introduite en droit privé : quelles conséquences dans le domaine de la construction » RGDA avril 2015 p 176**

**P Dessuet – « L'article 95 de la loi Macron sur la modélisation des attestations d'assurance en assurance construction : De Charybde en Scylla ? » RDI sept 2015 p 427**

**François Xavier Ajaccio et Albert Caston « Le mariage forcé de la responsabilité décennale et de la performance énergétique ».Moniteur 02 Octobre 2015 p 88**

**Pascal Dessuet – Après le vote de la loi « transition énergétique » Quel régime juridique applicable en matière de responsabilité et d'assurance dans le domaine de la performance énergétique ? 1<sup>ère</sup> partie Les travaux neufs RGDA Octobre 2015 p 436**

**Pascal Dessuet – Après le vote de la loi « transition énergétique » Quel régime juridique applicable en matière de responsabilité et d'assurance dans le domaine de la performance énergétique ? 2<sup>ème</sup> partie la rénovation énergétique RGDA Novembre 2015 p 8**

**Philippe Malinvaud Les normes citoyennes et le droit de la responsabilité à propos de la RT 2012 RDI 2015 p 553**

**Juliette Sénéchal Impact de la loi du 17 août 2015 relative à la transition énergétique sur le droit de la construction –RDI 2015. 456**

**Bernard Mallet La RT 2012 expliquée aux juristes, une tentative ! RDI 2015 p 508**

**François Xavier Ajaccio et Albert Caston Rémi Porte La cotraitance dans les petits marchés privés de « bâtiment » revue et (mal ?...) corrigée... RDI 2015 p 514**

**J Kullmann Projet de réforme du droit des contrats : vers une nouvelle définition du contrat aléatoire RGDA avril 2015 p 169**

**Pascal Dessuet La RC décennale et la Dommages Ouvrage vont-elles définitivement tourner le dos à la performance énergétique » Management de l'immobilier - Avril 2015**  
[http://www.nxtbook.fr/newpress/apogee/management\\_immobilier-1504\\_26/index.php#/24](http://www.nxtbook.fr/newpress/apogee/management_immobilier-1504_26/index.php#/24)

**Pascal Dessuet** « L'articulation entre la RT 2012 et la responsabilité des constructeurs : une équation insoluble »

<http://www.lemoniteur.fr/142-droit-de-la-construction/article/actualite/27309986-l-articulation-entre-la-rt-2012-et-la-responsabilite-des-constructeurs-une-equation-insoluble>

**Pascal Dessuet** « La RC décennale et la Dommages Ouvrage tournent le dos à la performance énergétique »

<http://www.lemoniteur.fr/161-marches-privés/article/actualite/27573004-point-de-vue-la-rc-decennale-et-la-dommages-ouvrage-tournent-le-dos-a-la-performance-energetique>

**Pascal Dessuet** « L'harmonisation des attestations d'assurance décennale attendra... pour le meilleur »

<http://www.lemoniteur.fr/142-droit-de-la-construction/article/actualite/27466917-l-harmonisation-des-attestations-d-assurance-decennale-attendra-pour-le-meilleur>

**Pascal Dessuet** « Assurance construction obligatoire : nouveaux rebondissements devant le sénat à propos de la modélisation des attestations »

<http://www.lemoniteur.fr/142-droit-de-la-construction/article/actualite/point-de-vue-assurance-construction-nouveaux-rebondissements-a-propos-de-la-modelisation-des-attesta-28174986>

<http://www.lemoniteur.fr/article/point-de-vue-le-senat-rejette-la-modelisation-des-attestations-d-assurance-construction-un-pas-en-ar-28326066>

**2016**

<http://assurance-construction.enpc.fr/>

<http://castonblog.blogspot.fr/>

<http://www.actuassurance.com/>

#### **Les ouvrages :**

**Mme Faure-Abbad "Droit de la construction" Parution de la 3ème édition (éd. Gualino/Lextenso).**

**Jean Roussel Solange Becqué-Ickowicz Risques et assurances construction Ed L'Argus Octobre 2016**  
*Pour la première fois à notre connaissance, cet ouvrage publié en Annexe p 365 et s les circulaires FFSA portant recommandation en matière de souscription d'un CCRD ainsi que le texte de la CRAC 2016 : ces documents qui servent de référentiel à tout un marché, mais qui jusqu'ici n'étaient publiés nulle part...*

**Albert Caston F.X Ajacio, Marc Cabouche, Michel Huet Laurent de Gabrielli "Traité des marchés privés de travaux, passation et exécution" 6ème édition, Octobre 2016 850 pages, aux éditions "LE MONITEUR"**

#### **Les chroniques :**

**Jean-Roch Mauzy L'EPERS vu par le Conseil d'État : le renouveau d'une notion byzantine ? RDI 2016 p.624**

**O Tournafond** « Le maquis des régimes applicables à la violation des normes réglementaires phoniques ou thermiques : dommage décennal, dommage spécial ou défaut de conformité » RDI 2016 p 29

**O Tournafond RDI 2017 p 93** Avis n° 16-01, « Clause du report du délai de livraison », délibéré et adopté, sur le rapport de M. E. Rigal, dans sa séance du 29 septembre 2016 - Conseil d'État, 20 avril 2016, n° 320255

**JP Karila** « EPERS: fabrication « sur mesure » : critère suffisant ou nécessaire ? » RGDA 2016, p. 141

**JP Karila** les désordres évolutifs RGDA 2016 p 258

**Cyrille Charbonneau** Défaut d'implantation de l'ouvrage entre droit spécial et droit commun RDI 2016 p 253

**Marine Verger** La responsabilité des propriétaires de sol pollués : une grande insécurité juridique journal des sociétés p 20

**Cyrille Charbonneau** La réparation du préjudice écologique est-elle soluble dans le droit de la construction ? RDI p 592

**P Dessuet** La non déclaration de chantier dans le cadre d'une police annuelle ne peut justifier une non assurance mais relève des sanctions applicables à la non déclaration de risque RGDA 2016/4 p 182

**P Dessuet** La validité des clauses limitatives de responsabilité vis à vis du maître de l'ouvrage remise en cause même en RC de droit commun RGDA 2016/4 p 176

**P Dessuet** Sous-sols inondables : Quelle assurance ? RGDA 2016/11 p 532 ; **P Dessuet** Quand l'assureur devient l'assuré... Une solution originale à la problématique de la couverture des sous-sols inondables RDI 2017/2 p 105

**Actes de Colloque** L'impact de la réforme du droit des contrats sur le droit de la construction et de l'immobilier RDI juin 2016 p 316 à 370

**O Tournafond JF Tricoire** Les contrats de construction face aux nouvelles orientations du droit des contrats RDI 2016 p 391

**Olivier Tournafond Jean-Philippe Tricoire** Entrée en vigueur de l'ordonnance du 10 février 2016 portant réforme du droit des contrats — RDI 2016. 606

**J Bigot** L'Ordonnance portant réforme du droit des contrats, des obligations et de leur preuve et le contrat d'assurance Semaine Juridique 2016 1419

**H Perinet Marquet** La réforme de la responsabilité civile impactera-t-elle le droit de la construction ? Premier regard Construction Urbanisme N° 7-8 Juillet 2007 repère 7

**Albert Caston**, Réforme du droit des contrats et marchés privés de travaux Gazette du Palais - 26/07/2016 - n° 28 - page 46

**P Dessuet** « Publication de l'arrêté sur les mentions minimales de l'attestation d'assurance RC décennale » RDI 2016 p 133

**P Dessuet** « Quelle responsabilité et donc quelles assurances pour les travaux de rénovation énergétique comportant la mise en œuvre de pompes à chaleur » RGDA 2016 p 310

**Luc Mayaux** Déclaration du risque : Les dangers de la spontanéité RGDA 2016 p 403

**Maud Asselain** Appréciation du caractère aléatoire des risques composites RGDA 2016 545

**Cyril Noblot** Les risques du sol de l'article 1792 du Code Civil RDI 2016 p 444

**Jean Roussel** Il faut sauver la mission défaillante du fonds de garantie RGDA 2016 p 295

**Gwenaëlle Durand Pasquier** « Des conditions restrictives de la garantie décennale en cas de défaut de performance énergétique – Gwenaëlle Durand-Pasquier » – RDI 2016. 120

**Bernard Boubli** Le retard dans le déroulement du chantier n'affecte pas le caractère forfaitaire du marché — RDI 2016. 147

**Philippe Malinvaud** L'action récursoire du maître d'ouvrage vendeur contre le constructeur en cas de démolition pour violation d'une servitude - RDI 2016 p 155

**Philippe Malinvaud** De la végétalisation des toitures aux fermes du dernier étage — RDI 2016. 565

**Cyrille Charbonneau** La réparation du préjudice écologique est-elle soluble dans le droit de la construction ? — RDI 2016. 592

**Anne Pelissier** : Définition de la faute dolosive : la deuxième chambre civile progresse lentement mais sûrement RGDA 2016 p 162

**Maud Asselain** Responsabilité du dirigeant social en cas de manquement à l'obligation d'assurance décennale RGDA 2016 p 255

**Marc Olivier Barbaud** La preuve de la fausse déclaration d'assurance RC et Ass Juillet Août 2016 p 7

**P Dessuet** L'inexécution délibérée et consciente de ses obligations par un constructeur n'en constitue pas pour autant une faute intentionnelle RGDA 2016/9 p 410

**P Dessuet** L'obligation de conseil du notaire en matière de contrôle d'assurance RDI 2016 p 552

**JP Karila** Transmission propter rem du bénéfice de l'indemnité d'assurance RGDA 2016 p 542

## **2017**

<http://assurance-construction.enpc.fr/>

<http://castonblog.blogspot.fr/>

<http://www.actuassurance.com/>

### **Les ouvrages :**

**Février 2017** Parution de 5<sup>ème</sup> tome du traité de Jean Bigot J Kullmann Luc Mayaux sur les assurances de dommages LGDJ 2017

### **Les chroniques :**

**Anne Pelissier** Qualification des mesures de prévention de risques RGDA 2017 p 324

**S Abravanel-Jolly** Droit des Assurances Ellipses 2ème Ed Janvier 2017

**Y Lambert Faivre, L Leveneur** Droit des assurances Dalloz Coll « Précis » Mai 2017

**Philippe Malinvaud** De la responsabilité en cas de dysfonctionnement des pompes à chaleur – RDI 2017 p 101

**Cyrille Charbonneau** : De la réception par lots dans les contrats de louage d'ouvrage RDI 2017 p 224

**Pascal Dessuet** « Il est possible de réceptionner partiellement un ouvrage par lots, mais pas de réceptionner partiellement un lot... » RGDA 2017 p 129

**Pascal Dessuet** « Ouvrages soumis ou non soumis à l'obligation d'assurance : 12 ans après l'Ordonnance du 8 juin 2005, où en est-on ? » RGDA Avril 2017 p 226

**P Dessuet** Une solutions originale à la problématique de la couverture des sous-sols inondables RDI 2017 p 105

**Luc Mayaux** Imprévisibilité et assurance : d'un code à l'autre RGDA 2017 p 87

**Jean Roussel Dommages-ouvrage : pas de doublement du taux de l'intérêt légal pour les dommages immatériels — RDI 2017. 198**

**J Kullmann Assurance obligatoire : aucune clause ne peut modifier les conditions légales de sa mise en œuvre RGDA 2017 p 249**